



Aste Giudiziarie

L'ARONE

del 08.04.2016 - n°1084

TRIBUNALE DI TRAPANI

ESEC. IMM. N. 16/11 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Contrada Tangi-Ballata - Via Gucciardi. Fabbicato urbano adibito ad abitazione, composto da 2 vani, cucina, riposto, w.c. e 2 locali di sgombero oltre corte propria. Il tutto per una sup. compl. di ca. mq. 215, di cui mq. 132 area di sedime del fabbricato e mq. 83 di corte di pertinenza al fabbricato. **Prezzo base: Euro 20.812,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 15.609,38) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 03/06/2016 ore 18:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani, Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode, nelle ore 16.30-19.30 tel. 0923/593152 338/1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A252304).

ESEC. IMM. N. 45/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Alcamo (TP) Via Plutarco, 52. Piena ed intera proprietà di abitazione di 4 elevazioni f. terra: zona notte ai piani primo di mq 41,25 e secondo di mq 41; zona giorno al p. terzo di mq 41,80; ingresso vano scala e sottoscala e garage di mq 27,50 al p. terra. Occupato in forza di titolo non opponibile alla procedura. Classe Energetica G. **Prezzo base: Euro 109.162,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 81.871,88) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 25/05/2016 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Ingrid Renda presso lo studio in Trapani Via XXX Gennaio, 23. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.27212 329.8586861 presso custode Avv. Davide Spinelli, 0924.514251, 333.8500185 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A328963).

ESEC. IMM. N. 55/11 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via del Dattero, 15. Piena proprietà di appartamento al p. terra ed ammezzato, composto da 2 vani, cucina, bagno, ripostiglio e lucernario ad uso esclusivo, al p. terra di ca. mq. 42; cucina, bagno e terrazzo in parte coperto, al p. ammezzato di ca. mq. 20. **Prezzo base: Euro 22.106,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 16.579,50) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 10/06/2016 ore 18:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani, Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.593152, 338.1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A263254).

ESEC. IMM. N. 90/13 R.G.E.

Comune di Trapani (TP) Lotto 1 - via Giuseppe La Grutta n.6 - scala D. Appartamento al p.4°, di mq 112 netti (esclusi balconi). Classe energetica D. Censito nel NCEU di TP al Foglio 10 particella 645 sub 15. **Prezzo base: Euro 114.620,00; in caso di gara, aumento minimo Euro 1.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta, pari al 75% del prezzo base, ex art.571 c.p.c.: Euro 85.965,00. Lotto 2** - via Puglia n.6 - lotto 7/A. Metà indivisa di appartamento al p.3°, di mq 75 netti (esclusi balconi), con abusivo e non sanabile ampliamento della cucina mediante eliminazione e spostamento del muro perimetrale esterno tra cucina e balcone. Classe energetica E. Censito nel NCEU di TP al Foglio 10 particella 831 sub. 11. **Prezzo base: Euro 28.692,27; in caso di gara, aumento minimo Euro 1.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta, pari al 75% del prezzo base, ex art.571 c.p.c.: Euro 21.519,20. Vendita senza incanto: 07/06/2016 ore 16.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Alberto Piacentino presso il suo studio in Trapani, Corso Italia n.98. Deposito offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il suddetto studio. Maggiori info presso il delegato (0923.24428, 347.6160333) e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it (Cod. A336396, A336397).

ESEC. IMM. N. 43/15 R.G.E.

Comune di Trapani (TP) Via Giuseppe Barlotta angolo Via S. Francesco D'Assisi Lotto 1 -. Piena proprietà di appartamento al p. primo. Sussistono irregolarità sanabili. Cert. En.: Classe D. **Prezzo base: Euro 142.728,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 107.046,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2** -. Piena proprietà di appartamento al p. primo. Sussistono irregolarità sanabili. Cert. En.: Classe E. **Prezzo base: Euro 21.914,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 16.435,50) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3** -. Piena proprietà di garage di mq 39,10 al p. terra. Sussistono irregolarità sanabili. Cert. En.: Classe F. **Prezzo base: Euro 32.109,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 24.081,75) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 25/05/2016 ore 16:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Giovanna Messina presso lo studio in Trapani Via Marino Torre, 49. Deposito offerte dalle 16 alle 19 ed entro il giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.29191 - 368.7337340 e presso il custode giudiziario Avv. Antonella Venza tel. 328.4379684 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A338208, A338209, A338210).

ESEC. IMM. N. 69/14 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Erice (TP) Frazione Casa Santa - Via Salvatore Lo Bue, 15. Piena ed intera proprietà di appartamento di mq 46,30 al p. primo composto da ingresso, corridoio, 2 camere, antibagno, bagno, e cucina-pranzo. Classe Energ. G; Nuda proprietà di appartamento di mq 40,35 al p. terra composto da ingresso, camera, soggiorno, cucina, e bagno; pertinenti: cisterna, vano lavanderia ed ampio vano uso cucina-pranzo-soggiorno irregolari e non sanabili. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 08/06/2016 ore 09:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Giuseppe Guarna presso lo studio in Alcamo Viale Europa, 215. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0924.28010 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A328905).

ESEC. IMM. N. 78/14 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP) Contrada Bosco Cavaaseno, 131. Piena proprietà di appartamento composto da: grande veranda, salone, cucina, 2 bagni, 4 camere (di cui una studio); Quota parte di area parcheggio esterno comune. **Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 27/05/2016 ore 12:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Antonella Cangemi presso lo studio in Trapani Via Villanova, 4. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923/548274 348/8088614 e presso il custode giudiziario Avv. Giacomo Cangemi tel. 0923/25962 0923/27720 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A317582).

ESEC. IMM. N. 81/08 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Valderice (TP) Frazione Chiesa nuova - Via Dell'Orzo, 18. Piena ed intera proprietà di casa indipendente con giardino, di ca. mq. 133,32, composta da: garage, 2 camere da letto, cucina pranzo, cameretta disimpegno e 2 verande coperte. **Prezzo base: Euro 20.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 15.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Daniela Cardella presso lo studio in Trapani, Via XXX Gennaio, 82. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info c/o il delegato Avv. Daniela Cardella tel. 0923/25077 349.3417696 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A153921).

INFORMAZIONI GENERALI

TUTTO QUELLO CHE È NECESSARIO SAPERE PER UNA PARTECIPAZIONE CONSAPEVOLE

Tutti i cittadini possono partecipare alle vendite giudiziarie, tranne il debitore esecutato. Il valore dell'immobile in vendita viene stimato da un perito nominato dal giudice dell'esecuzione. Nessun onere è posto a carico dell'aggiudicatario, oltre al prezzo di aggiudicazione e le spese di registrazione o di IVA e di trascrizione dell'atto di acquisto. La vendita, disposta dal giudice attraverso apposita ordinanza, può essere effettuata innanzi allo stesso giudice presso il Tribunale di pertinenza, oppure da un notaio o da un altro professionista appositamente delegato presso il suo studio o nel luogo da lui indicato. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare l'offerta/domanda di acquisto in bollo (euro 14,62), secondo i tempi e le modalità indicati nell'ordinanza di fissazione della vendita o nell'avviso di vendita. All'offerta/domanda deve essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura o al professionista delegato (salvo diversa disposizione prevista nell'ordinanza) a titolo di cauzione (nella misura del 10% del prezzo proposto dall'offerente per le vendite senza incanto e nella misura del 10% del prezzo base d'asta per le vendite con incanto) e, limitatamente ad alcune vendite con incanto -delegate a notaio prima del marzo 2006-, un secondo assegno circolare non trasferibile di importo pari al 15% o 20% (si verifichi sempre l'avviso di vendita) del prezzo base quale anticipo spese (salvo successivo conguaglio solo per l'aggiudicatario). Nell'ipotesi di aggiudicazione la cauzione viene accreditata in conto prezzo. Il termine per il versamento del saldo prezzo è di sessanta giorni dall'aggiudicazione (fatte salve diverse indicazioni del giudice o del delegato). Nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario non versi il saldo prezzo entro il termine fissato, il giudice pronuncia la perdita della cauzione a titolo di multa. Con il decreto di trasferimento il giudice ordina la cancellazione delle formalità negative (trascrizioni, iscrizioni, ecc.). Il decreto di trasferimento costituisce titolo esecutivo in forza del quale l'aggiudicatario dell'immobile può agire esecutivamente nei confronti del debitore o di chiunque si trovi nella detenzione dell'immobile senza titolo opponibile alla procedura.

Si segnala che DAL MESE DI MARZO 2006:

- 1) la nomina del custode diverso dal debitore è obbligatoria se l'immobile non è occupato dal debitore o se ha una qualche utilità;
- 2) il custode ha il compito di rendere visitabile l'immobile posto all'asta;
- 3) il giudice può decidere la liberazione dell'immobile sin dopo il pignoramento;
- 4) resta possibile proporre offerte al rialzo, non più della misura di 1/6 ma in quella di 1/5, dopo l'aggiudicazione in caso di vendita con incanto, entro il decimo giorno successivo alla stessa;
- 5) gli offerenti che non si presentano alla gara finale rischiano di perdere la cauzione.

Maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria del Tribunale di pertinenza; quelle sulle procedure delegate potranno essere richieste direttamente al professionista delegato al recapito e secondo gli orari da esso indicati.

NOTA: LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E LA SUCCESSIVA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA IMPLICA LA CONOSCENZA INTEGRALE E L'ACCETTAZIONE INCONDIZIONATA DI QUANTO CONTENUTO NELLA PERIZIA E NELL'ORDINANZA O AVVISO DI VENDITA, DI CUI E' ESSENZIALE PRENDERE VISIONE PER ATTENERSI ALLE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE DELLA SINGOLA PROCEDURA.

ESEC. IMM. N. 68/10 R.G.E.

Lotto 2 - Comune di Valderice (TP) Località Loco-secco - Via Omero, 2. Piena proprietà di: villa singola di ca mq 185 composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo con annessa verandina coperta, 2 camere, studio bagno, riposto, ampia veranda coperta (Classe energ. G) Piccolo fabbricato costituito da magazzino e wc; il tutto insistente su terreno con alberi da frutta di vario genere. **Prezzo base: Euro 85.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 63.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 26/05/2016 ore 16:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Virginia Colli presso lo studio in Trapani, Via Virgilio, 11. Deposito offerte dalle 17 alle 19 entro il giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.593535 e presso il custode giudiziario Avv. Luigi Toscano Pecorella tel. 0923.24424 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A270482, A270483, A270484).

ESEC. IMM. N. 105/12 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Paceco (TP) Via Massimo D'Azeglio, 59. Piena proprietà su quota pari a 5/6 di appartamento composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, camera, bagno e 2 balconi al p. primo; locale lavanderia, wc, e terrazza comune al p. terzo. **Prezzo base: Euro 52.200,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 39.150,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Angela Proto presso lo studio in Trapani Via Francesco Manzo, 17. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923/27120 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A280807).

ESEC. IMM. N. 130/12 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Erice (TP) Via Viterbo, 23. Piena ed intera proprietà di appartamento di ca mq compl. 130,79 al p. terra composto da 4,5 vani. **Prezzo base: Euro 33.675,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 25.256,25) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 10:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Carlo Massimo Zaccarini presso lo studio in Trapani, Corso Italia, 63. Deposito offerte dalle 9.30 alle 13.00, entro e non oltre le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso delegato nonché custode tel. 0923/872759 348/5120309 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A273955).

ESEC. IMM. N. 203/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via Livio Bassi, 137. Piena ed intera proprietà di appartamento di ca mq 65,80 al p. secondo composto da ingresso, wc, disimpegno, cucina, soggiorno, camera e ripostiglio. **Prezzo base: Euro 18.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 13.500,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Daniela Cardella presso lo studio in Trapani Via XXX Gennaio, 82. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso delegato nonché custode tel. 0923.25077 - 349.3417696 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A320502).

ESEC. IMM. N. 103/08 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Paceco (TP) Via Partanna, 24. Piena ed intera proprietà di appartamento di ca. mq. 91,50, al p. primo, composto da 4 vani. **Prezzo base: Euro 24.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 18.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 16:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Daniela Cardella presso lo studio in Trapani Via XXX Gennaio, 82. Deposito offerte entro le 12 del giorno antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info in Cancelleria EE.II. e presso il delegato Avv. Daniela Cardella tel. 0923/25077 349.3417696 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A166713).

ESEC. IMM. N. 122/10 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Castellammare del Golfo (TP) Via Sandro Pertini, 39 (ex Via K). Piena ed intera proprietà di appartamento di compl. mq 292,72 lordi al p. terzo-atrico composto da ingresso, 3 camere, cucina, soggiorno, 2 wc e terrazzo. **Prezzo base: Euro 58.443,75 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 43.832,81) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 10/06/2016 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode tel. 0923/593152 338/1720459 ore 16.30-19.30 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A304839).

ESEC. IMM. N. 157/14 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Via Trapani, 3 - Casa Santa - Trentapiedi. Piena proprietà di appartamento di ca mq 77,42 al p. primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, soggiorno/pranzo, ripostiglio, 2 camere, balcone e androne scala in comune. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 45.562,50 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 34.171,88) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 25/05/2016 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Ingrid Renda presso lo studio in Trapani Via XXX Gennaio, 23. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita? presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.27212, cell. 392.8586861 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A318189).

ESEC. IMM. N. 114/08 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP) Via Salvatore Rosa, 21. Piena ed intera proprietà di immobile ad uso civile abitazione di mq lordi 129 circa, su 3 elevazioni fuori terra con tipologia a torre. **Prezzo base: Euro 24.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 18.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto: 09/06/2016 ore 11:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Caterina Fodale presso lo studio in Trapani, Via Spalti, 47. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 347/5272350 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A261735).

ESEC. IMM. N. 138/04 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Paceco (TP) Via Drago di Ferro, 87. Piena proprietà di edificio di complessivi mq 185 lordi costituito dai piani terra, primo e secondo. **Prezzo base: Euro 40.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 30.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto: 09/06/2016 ore 11:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Gaetano Di Mattia presso lo studio in Trapani, Via Palma, 66. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso delegato nonché custode tel. 0923/554790; 328/7391545 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A263124).

ESEC. IMM. N. 142/11 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Buseto Palizzolo (TP) Via Firenze, 84. Fabbricato terrano per civile abitazione di mq 128,92 composto da ingresso, cucina, pranzo, 3 stanze, riposto, wc, con piccola veranda e circondato da terreno. **Prezzo base: Euro 27.562,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 20.671,88) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 03/06/2016 ore 16:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso delegato nonché custode nelle ore 16.30-19.30 tel. 0923/593152 338/1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A290056).

ESEC. IMM. N. 44/13 R.G.E.

Comune di Paceco (TP) Via Marsala **Lotto 2** - civ. 56. Appartamento al p. terra di Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, disimpegno, veranda e giardino per ca complessivi mq 134 oltre garage di ca mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 94.672,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 71.004,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3** - civ. 56. Appartamento al p. terra, Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, disimpegno, veranda e giardino per compl. ca mq 133; garage di ca mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 94.300,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 70.725,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4** - civ. 56. Appartamento al p. primo, Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, soggiorno ocn ang. cottura, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, veranda e balcone per compl. ca mq 123; garage di ca mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 89.200,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 66.900,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5** - civ. 56. Appartamento al p. primo, Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, wc, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6** - civ. 56. Appartamento al p. secondo, Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, riposto veranda e balcone per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 89.300,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 66.975,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7** - civ. 56. Appartamento al p. secondo, Pal. A, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, wc, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8** - civ. 56. Appartamento al p. primo, Pal. B, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9** - civ. 58. Appartamento al p. terra di Pal. B, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, riposto, lavanderia, veranda e giardino per compl. ca mq 124; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 88.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 66.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 10** - civ. 58. Appartamento al p. primo, Pal. B, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; Garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 11** - civ. 8. Appartamento al p. primo, Pal. B, composto da vano ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, veranda e balcone per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 12** - civ. 58. Appartamento al p. primo, Pal. B, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 13** - civ. 58. Appartamento al p. secondo di Pal. B composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, veranda e balcone per complessivi ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 87.100,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 65.325,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 14** - civ. 60. Appartamento al p. terra, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina con dispensa, 3 camere da letto, bagno, lavanderia, disimpegno, riposto, veranda, balcone e giardino per compl. ca mq 133; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 94.300,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 70.725,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 15** - civ. 60. Appartamento al p. terra, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, WC, lavanderia, riposto, disimpegno, balcone, veranda e giardino per compl. ca mq 135; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 94.400,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 70.800,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 16** - civ. 60. Appartamento al p. primo, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 17** - civ. 60. Appartamento al p. primo, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, veranda e 2 balconi per compl. ca mq 125; garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 91.400,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.550,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 18** - civ. 60. Appartamento al p. secondo, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, WC, disimpegno, riposto, balcone e veranda per compl. ca mq 123; Garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 90.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.025,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 19** - civ. 60. Appartamento alp. secondo, Pal. C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, disimpegno, riposto, veranda e 2 balconi per compl. ca mq 125; Garage di mq 23 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 91.400,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 68.550,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 30/05/2016 ore 09:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Corso presso lo studio in Trapani Corso Italia, 63. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio, previo appuntamento. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.872759, 329.8293354 e presso il custode giudiziario Avv. Girolama Schifano tel. 0923.873180 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A338683,A338684,A338685,A338686,A338687,A338688,A338689,A338690,A338691,A338692,A338693,A338694,A338695,A338696,A338697,A338698,A338699).

TUTTE LE ASTE GIUDIZIARIE PUBBLICATE SU L'AFFARONE DI QUESTA SETTIMANA E LE PRECEDENTI PUBBLICAZIONI LE TROVATE SUL SITO INTERNET WWW.LAFFARONE.IT

ESEC. IMM. N. 144/11 R.G.E.

Comune di Buseto Palizzolo (TP) Lotto 1 - Contrada Urga Fetente. Piena proprietà di opificio industriale costituito da: ingresso, area lavorazione, loc. promozione prodotto, loc. salamoia, loc. tecnico, 4 wc, riposto abusivo esterno, 2 loc. impianti e tettoia al p. terra di mq 304,46; 2 loc. uffici, sala riunioni, ingresso-attesa, ripostiglio, anti wc, 2 wc al p. primo di mq 176,70. **Prezzo base: Euro 81.562,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 61.171,88) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 2** - Contrada Piano Neve - Via Piano Neve SP 22. Usufrutto di immobile costituito da: abitazione di mq utili 90,07 composta da ingresso-pranzo-soggiorno, 2 camere, cucina, riposto e bagno; deposito di mq utili 22; rimessa composta da vano, wc, loc. forno per mq utili 60,82, oltre soppalco di ca mq 23,82. **Prezzo base: Euro 11.812,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 8.859,38) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 3** - C.da Luziano e Contrada Luziano. Piena proprietà di immobile per civ. abitazione di mq utili 184,84 composto da ingresso, cucina, soggiorno, studio, 3 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, corridoio e garage; annesso terreno di mq 1.806. **Prezzo base: Euro 41.062,50 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 30.796,88) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 4** - Contrada Luziano. Piena proprietà di terreno agricolo di mq 2.070 ricadente in zona E1 e C1. **Prezzo base: Euro 4.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 3.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 03/06/2016 ore 18:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita 01/06/2016 presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode tel. 0923.593152; 338.1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A317977,A317978,A317979,A317980).

ESEC. IMM. N. 173/14 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Località Raganzili - Via Ravenna, 9. Piena proprietà di appartamento al p. secondo composto da 4 vani, cucina, bagno, w.c., riposto, ingresso, disimpegno e balconi. **Prezzo base: Euro 72.569,25 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 54.427,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.** **Vendita senza incanto: 26/05/2016 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Santino Di Marzo presso lo studio in Trapani Via Trento, 13. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato previo appuntamento tel. 0923.546418 - 338.1548905 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A319577).

ESEC. IMM. N. 155/07 R.G.E.

Comune di Alcamo (TP) Lotto A/1 - Via Opera Pia Pastore, 49. Piena proprietà di appartamento al p. primo. **Prezzo base: Euro 90.790,00 (Offerta Minima Euro 68.093,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00.** **Lotto A/2** - Via Opera Pia Pastore, 49. Piena proprietà di magazzino di mq 64. **Prezzo base: Euro 33.575,00 (Offerta Minima Euro 25.182,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00.** **Lotto G** - Via Gaetano Martino, 87. Quota pari a 5/9 indivisa su autorimessa condominiale di compl. mq 392. **Prezzo base: Euro 42.807,00 (Offerta Minima Euro 32.106,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 28/05/2016 ore 10:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Maria Antonietta Cangemi presso lo studio in Trapani C.so P.S. Mattarella, 188. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso lo studio in Via Frascati 37, Casa Sant'Erice. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.562949-569314; 329.1795626 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A319373, A319370,A31937).

ESEC. IMM. N. 169/13 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP) Via Allegrezza, 40. Piena ed intera proprietà di appartamento di ca mq 190 lordi al p. terzo, composto di 5 vani utili e 5 vani accessori. Sussistono difformità sanabili. **Prezzo base: Euro 31.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 23.625,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 26/05/2016 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Vincenzo Milazzo presso lo studio in Trapani Corso Italia, 63. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio, previo appuntamento. Maggiori info presso delegato nonché custode tel. 0923/22903 cell. 338/7086233 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A305860).

ESEC. IMM. N. 174/13 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Valderice (TP) Via Mazzara del Vallo, 16. Piena ed intera proprietà di appartamento di ca mq 154 sui piani terra e primo; Cert. En.: Classe E; Garage di mq 31,50 al p. seminterrato. Quota pari a 1/3 indiviso su terreno di mq 141,50 vincolato a parcheggio scoperto. **Prezzo base: Euro 160.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 120.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00.** **Vendita senza incanto: 10/06/2016 ore 17:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Dario Guarnotta presso lo studio in Trapani Corso Italia, 77. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.871443 e presso il custode giudiziario Avv. Giacomina Scibilia tel. 0923 559 381 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A337121).

ESEC. IMM. N. 251/12 R.G.E.

Comune di Alcamo (TP) Lotto 1 - Contrada Maruggi. Piena proprietà di - fabbricato civile costituito da magazzino al p. terra di ca mq 106; abitazione composta da salone, cucina, ripostiglio, 2 serv. igienici, 2 camerette, disimpegno, camera al p. primo di ca mq 113, oltre 2 balconi e veranda di ca mq 15; mansarda di ca mq 126 allo stato grezzo; corte di ca mq 317; - terreno di are 01,08 (qualità vigneto). **Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00.** **Lotto 2** - Via Gen. A. Diaz, 271. Piena proprietà di appartamento al p. primo composto da ingresso, salone, soggiorno, cucina, camera, bagno, cameretta e ripostiglio. **Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 2.500,00.** **Lotto 3** - Contrada Piranio. Piena proprietà di terreno agricolo di ettari 3, are 32, centiare 7 (produttivo a vigneto) e fabbricato rurale uso magazzino-deposito attrezzi. **Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 4** - Contrada Cutrina. Quota pari a 1/2 di terreno seminativo/vigneto. **Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 5** - Contrada Cutrina. Piena proprietà di terreno agricolo seminativo. **Prezzo base: Euro 7.500,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 6** - Contrada Cutrina. Piena proprietà di terreno agricolo seminativo. **Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 7** - Contrada Cutrina. Piena proprietà di terreno vigneto/seminativo ove insiste piccola struttura in cemento. **Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.** **Vendita senza incanto: 27/05/2016 ore 09:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Giacomo Cangemi presso lo studio in Trapani Via Nino Bixio, 110. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.548274, 348.8088614 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A327996,A327997,A327998,A327999,A328000,A328001,A328002).

ESEC. IMM. N. 155/14 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Trapani (TP) Via Verdenais, 1. Piena proprietà di appartamento di mq 117,45, al p. quarto, int. 9, scala A, composto da ingresso, corridoio centrale, soggiorno, 2 camerette, riposto, camera, bagno, wc, cucina. **Prezzo base: Euro 28.125,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 21.093,75) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 03/06/2016 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita 01/06/2016 presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode tel. 0923/593152 338/1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A304071).

COMPRA CASA ALL'ASTA E RISPARMI IL 50%



I professionisti delle aste immobiliari
CentroAsteGiudiziarie.it®

Mette un esperto al tuo fianco. Chiamaci, siamo a **Trapani**.



0923 22592



328 8711563



www.centroastegiudiziarie.it

Sede di Trapani: Piazza Sant'Agostino, 2 - Palazzo Ariston - 91100 Trapani (TP)